г. Тюмень ул. Мельникайте 55
Тел. +7(919) 959-00-62/+7(912) 923-86-26
E-mail: Tumen@proffhouse.com
Сайт: https://proffhouse.com/

Общая смета на строительные работы и материалы

П/Н	Наименование работ	Всего
1.	Проектные работы	
	Изменение типового проекта	
	Индивидуальный проект (проработка нового проекта аналогичной площади)	
	Проектирование инженерных коммуникаций (ОВ, ВК, Э)	17 000,00р.
2.	**Устройство фундамента**	**310 620,00р.**
	Выбор грунта (работа техники)	
	Геодезические работы разбивка участка и фундамента	
	Отсыпка подушки фундамента щебнем	
	Отсыпка подушки фундамента	
	Заливка плиты 300мм с монтажом и армированием	
	Гидроизоляция фундамента	
	Трамбование щебня и песка (виброплита)	
	Щебень	
	Песок	
	Доска обрезная для опалубки 50х200	
	Брусок 50х50 на опалубку	
3.	**Стеновой комплект и перекрытия (утепленные)**	**1 450 728,00р.**
	Материал для наружных и внутренних стен из профилированного бруса 145х195 мм Изготовление домокомплекта на станке, зарезка чаш по проекту **(сухой)**	
	- упаковка в плёнку	
	- зарезка пазов для дверной и оконной фальш-коробки,	

	- сверловка под шпильки,	
	Укладка подкладочной доски и обвязочного бруса. Монтаж профилированного бруса с укладкой джута.	
	Комплектующие (шпильки, джут, узел "Сила", шканты, домкраты, расходники).	
	Устройство чернового пола. Черновая подшивка пола.	
	-Брус 100*200 мм. R[2]C	
	-Доска 25 мм.	
	-Крепежные элементы.	
4.	**Кровля**	**360 000,00р.**
	Монтаж стропильной части. Антисептирование. Монтаж обрешетки, контробрешетки. Монтаж утеплителя. Монтаж пароизоляции. Монтаж гидроизоляции. Монтаж металлочерепицы.	
	Стропила. Огне-био защита Ултан. Брусок для обрешетки. Гидроизоляция. Утеплитель Эковата. Паро-Ветрозащита. Металлочерепица Монтерей.	
5.	**Крыльца, терасса, балкон: Материалы и работа**	**28 940,00р.**
6.	**Инженерные сети:**	
6.1	**Электромонтажные работы:**	145 750,00р.
	Прокладка кабеля от опоры до щита	
	Прокладка кабеля	
	Устройство отверстий	
	Сборка щита установкой автоматов	
	Прокладка коаксильного кабеля	
	Укладка кабеля по потолку в гофре	
	Расключение распределительных коробок	
	Работа и материалы	
6.2	**Сантехнические работы:**	**324 570,00р.**
	Установка газового котла	
	Установка радиаторов	
	Монтаж водопровода	

	Монтаж канализации	
	Монтаж Септика 10м3	
	Обвязка септика и скважины	
	Материалы и работа	
	Транспортно накладные	
Комплектация 1. "Коробка перекрытие по балкам" Домокомплект с монтажом: Фундамент, силовой комплект дома, межэтажные перекрытия по балкам, теплая кровля, монтаж.		**1 925 195,00р.**
Комплектация 2. "Коробка" Домокомплект с монтажом: Фундамент, силовой комплект дома, межэтажные перекрытия с настилом, теплая кровля, монтаж.		**2 150 288,00р.**
Комплектация 3. "Под Ключ" Домокомплект с монтажом: Фундамент, силовой комплект дома, межэтажные перекрытия с настилом,утеплением. теплая кровля, монтаж. Монтаж инженерных, сетей с материалами.		**2 637 208,00р.**

Стоимость в данной проектной комплетации окончательная, ознакомиться с полным составом проекта возможно у нас в офисе по адресу г. Тюмень ул. Мельникайте 55.